

**Leistungsverzeichnis über
Fenster- und Wintergartenbau**

Bauvorhaben: B16-331-24_Volkartstr. 69

Bauort: Volkartstr. 69
80634 München

Bauherr: WEG Volkartstr. 69
vertreten durch
Peter Kaletsch GmbH
Fürstenrieder Str. 275
81337 München

Planung und Bauleitung: Architektur- und Sachverständigenbüro
Gloor & Gössel Part GmbH
Gollnerstr. 23
80339 München

Angebot über: **Fenster- und Wintergartenbau**

Angebotsabgabe: 13. Dezember 2024

Ausführungsbeginn: März / April 2025

Ungprüfte Angebotssumme incl. MwSt.: EUR

Geprüfte Angebotssumme incl. MwSt.: EUR



Oskar Sachs
Kunststoffbauelemente GmbH & Co
Bleichbachweg 5, 84364 Bad Birnbach
Tel. 0 85 63/96 10-0, Fax 0 85 63/96 10-26

2. Dezember 2024
Datum
Stempel
Unterschrift *Brindge lutz*

Architektur- und Sachverständigenbüro Gloor & Gössel Part GmbB
 Gollierstr.23 80339 München, info@asb-gg.com
 Tel.: 089 – 165950, FAX: 089 - 165953
 Bauvorhaben: B16-331-24 Volkartstr. 69
 Ausschreibungs-LV
 Fenster- und Wintergartenbau

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	
1 Baustelleneinrichtung	8
1.1 Baustelleneinrichtung	8
1.2 sonstige Baustelleneinrichtung (Bauzaun, Bauschutz)	9
2 Abbrucharbeiten	12
2.1 Abbrucharbeiten	12
2.3 Schuttensohnung	15
3 Alu-Wintergärten und Kunststofffenster	16
3.1 Alu-Wintergärten	16
3.2 Glasdächer bei Alu-Wintergärten	20
3.3 Kunststofffenster	22
3.4 Zusätzliche Arbeiten	24
3.5 Sonnenschutz	25
4 Stundenlohnarbeiten	28
4.1 Stundenlohnarbeiten	28
Zusammenstellung 1 Baustelleneinrichtung	29
Zusammenstellung 2 Abbrucharbeiten	30
Zusammenstellung 3 Alu-Wintergärten und Kunststofffenster	31
Zusammenstellung 4 Stundenlohnarbeiten	32
Gesamtzusammenstellung Fenster- und Wintergartenbau	33

Allgemeine Vorbemerkungen

1. Allgemeines

1.1 Grundlagen
Maßgebend für die nachstehend ausgeschriebenen Leistungen und deren vertragsgemäße Ausführung ist soweit nicht anderweitig bestimmt - die Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) Teil C in der zum Zeitpunkt der Vertragsunterzeichnung aktuellen Fassung als auch die allgemeinen Technische Bestimmungen und Ergänzungen.

Der Auftragnehmer übernimmt die Gewähr, dass die Ausführung der Arbeiten folgenden Richtlinien und Vorschriften gerecht wird - maßgeblich ist die jeweils neueste gültige Fassung den anerkannten Regeln der Technik und sämtliche anwendbaren DIN-Vorschriften

1.2 Massenmehrun
Sollten die im LV enthaltenen und Vertragsbestandteil gewordene Massenansätze nicht ausreichen, so ist die Bauleitung zu informieren, es gilt auch hierfür VOB/B §2 Nr. 6 (1).

1.3 Leistungsumfang
Bei der Ausführung sind vom AN die zusätzlichen Vertragsbedingungen und die technischen Vorbemerkungen unbedingt zu beachten. Evtl. sich hieraus ergebende Leistungen, für die ein getrennter Ansatz im LV nicht vorhanden ist, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

1.4 Lagerflächen
Lagerflächen für Baumaterialien, Baustoffe usw. werden im Einvernehmen mit der Bauleitung benannt.

1.5 Baustellenleitung
Der AN hat die Baustelle ständig mit einer sachverständigen technischen Aufsicht zu besetzen. Für den Bereich der dem AN übertragenen Arbeiten gilt diese Aufsicht als Fachbauleiter gemäß Bauordnung. Außerdem hat der AN dem AG zu benennen:
den Baustellenleiter, der den AN in allen Belangen zu vertreten bevollmächtigt ist und den verantwortlichen Koordinator gemäß der Unfallverhütungsvorschrift VBG 1.

1.6 Sonstige Angaben
Der Anbieter hat sich vor Angebotsabgabe über die fachgerechte Ausführung der vorhergehenden Gewerke und den Umfang der auszuführenden Arbeiten zu überzeugen und die örtlichen Gegebenheiten zu berücksichtigen. Insbesondere ist der erschwerte Zugang zum Dach über einen Treppenturm zu beachten.

Nachträge außerhalb dieser Ausschreibung sind nur möglich, wenn sie der Bauleitung innerhalb einer angemessenen Frist vor Ausführung mitgeteilt wurden und von dieser schriftlich freigegeben wurden.

2. Angaben zur Ausführung

2.1 Allgemeines

Die nach ATV DIN 18299 Abschnitt 4.1.11 durch den Auftragnehmer zu beseitigenden Verunreinigungen beziehen sich auch auf die Verunreinigung der öffentlichen Verkehrswege durch Fahrzeuge und Maschinen des Auftragnehmers oder seiner Subunternehmer. Solche Verunreinigungen sind durch geeignete Maßnahmen zu vermeiden. Trotzdem auftretende Verunreinigungen sind so rechtzeitig zu beseitigen, dass durch sie keine Gefährdung des öffentlichen Verkehrs entstehen kann.

Zur Abwicklung des Bauvorhabens ist die Zusammenarbeit mit anderen Gewerken erforderlich. Deshalb

sind in Absprache mit der Bauleitung die technischen Bedingungen und Zeitabläufe der betroffenen Roh- und Ausbaugewerke zu beachten.

2.3 Angaben zur Abrechnung

Für Nebenleistungen und besondere Leistungen gelten die Regeln der zuständigen ATV.

Mehrleistungen einschließlich der Folgeleistungen gehen zu Lasten des schuldhaft handelnden Verursachers.

2.4 Sonstige Angaben

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

2.5 Bauleistungsversicherung

Der Bauherr schließt keine Bauleistungsversicherung ab.

2.6 Freistellungsbescheinigung gem. §48 EStG

Der Auftraggeber hat ab dem 01.01.2002 einen Steuerabzug in Höhe von 15 % der Gegenleistung für jede Rechnung des die Bauleistung erbringenden Unternehmens vorzunehmen, wenn nicht eine vom zuständigen Finanzamt ausgestellte Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen gem. §48 b Abs. 1 Satz 1 des Einkommensteuergesetzes (EStG) vorliegt. Wird durch den Auftragnehmer keine Freistellungsbescheinigung vorgelegt, so sind das für den Auftragnehmer zuständige Finanzamt und die Steuernummer zu benennen.

Baubeschreibung

Bei dem Anwesen Volkartstraße 69 Gartenhaus handelt es sich um ein Mehrfamilienhaus E+2+DG. Die beiden Wintergärten und einige Fenster aus Holz sind geschädigt und müssen ausgetauscht werden. Im Nachgang sind hier Beputz- und Malerarbeiten notwendig. Außerdem müssen Terrassenbeläge und Parkettböden angepasst werden.

Aus Rücksichtnahme auf die Bewohner müssen die Arbeiten möglichst staub- und lärmarm ausgeführt werden. Das Gartenhaus befindet sich im 2. Hinterhof. Die Transportwege von 70 – 80 m von / bis zur Volkartstrasse sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Die Gerüste für die Arbeiten werden bauseits gestellt.

ZTV

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Name und Anschrift des Auftraggebers:

WEG Volkartstr. 69
Vertreten durch Peter Kaletsch GmbH
Fürstenrieder Str. 275 / Rgb.
81377 München

Angaben zur Örtlichkeit

Anschrift der Baustelle

Architektur- und Sachverständigenbüro Gloor & Gössel Part	B16-331-24_Volkartstr. 69	Ausschreibungs-LV	Baustelleneinrichtung
Seite 5	19.11.2024	G-Preis	E-Preis
Menge	Einheit	G-Preis	

Volkartstr. 69 Gartenhaus
80634 München

Termine

Vorgesehener Arbeitsbeginn: März / April 2025
Geplante Dauer der Arbeiten: ca. 3 Wochen für Fensterbau
Gesamtdauer der Arbeiten ca. 8 Wochen

Mitgeltende Normen und Regeln

DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
DIN 18357 Beschlagarbeiten
DIN 18358 Rolladenarbeiten
DIN 18360 Metallbauarbeiten
DIN 18361 Verglasungsarbeiten
DIN 18459 Abbrucharbeiten

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Metallbauarbeiten und Fensterbauarbeiten.
Die Leistung umfasst die Herstellung, Lieferung und Montage von
Aluminium-Bauelementen. Zusätzlichher Gegenstand dieser Ausschreibung
sind die Verglasungsarbeiten. Die Leistung umfasst die Lieferung, das
Einsetzen und das Abdichten aller Glasscheiben und Ausfachungen.
Der Ausschreibung liegen die Konstruktionsmerkmale einer Aluminium-
Konstruktion zugrunde. Die Profil-, Zubehör-, Dichtungs- und Beschlagsauswahl
muss nach den gültigen Unterlagen des jeweiligen Systemherstellers
erfolgen.

Der Bieter hat alle von ihm angebotenen Konstruktionen statisch überprüfen
Und einen statischen Nachweis über die Einhaltung sämtlicher statischer
Forderungen für die Wintergärten einschl. aller Einbauteile in prüfbarer Form
vorzulegen. Der Bieter bestätigt mit Abgabe seines Angebots, dass er bei der
Bemessung und Kalkulation der ausgeschriebenene Leistungen die Gebäudeform,
Gebäudehöhe, die Windlasten sowie alle weiteren, wirkenden Belastungen in seinen
Berechnungen berücksichtigt hat.

Das Aufmaß ist vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Vor Fertigungsbeginn hat der Auftragnehmer Ausführungszeichnungen und
Details vorzulegen.

Es sind stranggepresste Aluminiumprofile der Legierung EN AW 6060 und
EN AW 6063 in Eloxiqualität nach DIN EN 755 und DIN EN 12020 zu
verwenden.

Stahlteile (Anker, Unterkonstruktionen etc.) sind in feuerverzinkter Ausführung
Vorsehen. Die Nachbesserungen von Fehlstellen, Beschädigungen sowie
das Nacharbeiten von Schweißstellen hat entsprechend DIN EN ISO 1461
zu erfolgen.

Eckverbinder müssen in ihrem Querschnitt den inneren Profilkonturen entsprechen.

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Bei den Gehrungen ist eine einwandfreie Verklebung der Gehrungsfläche zu achten.
Auch an den T-Stößen ist das Einsickern von Wasser in die Konstruktion zu verhindern.
Bei wärmegeädämmten Profilen muss die Dämmwirkung auch im Eck- und T-Verbinderbereich voll erhalten bleiben.

Die Flügelrichtungen müssen auswechselbar sein. Für Dreh-, Drehkip- und Stulpfenster sind Mitteldichtungen vorgeschrieben.

Falze, und Profilen in die Niederschlags- und Kondenswasser eindringen können, müssen nach außen entwässert werden. Sichtbare Entwässerungsschlitze sind mit Kappen abzudecken.

Sind nicht systemgebundene Beschlagteile vorgesehen, müssen diese unter Beachtung der gültigen DIN-Normen ausgewählt werden. Sofern im Leistungsverzeichnis nichts anderes vorgeschrieben ist, müssen alle Beschlagteile mit Ausnahme der Bedienungshebel und Türbänder verdeckt liegend angeordnet werden.

Die im Falz angeordneten Beschläge sind form und kraftschlüssig mit den Profilen zu verbinden. Bei Schraubverbindungen in Profilwandungen sind Einnietuttern oder Hinterlegstücke zu verwenden.
Müssen bedingt durch die ausgeschriebenen Größen der Flügel besondere Maßnahmen getroffen werden (Verklebung der Verglasung, Sonderbauschrauben, Zuschlagssicherung, Verstärkung der Profile und Beschläge etc.) sind diese ohne gesonderte Beschreibung in der Position zu berücksichtigen.
Die in der Positionsbeschreibung angegebenen Abmessungen beziehen sich auf die Außenmaße der Bauelemente. Die Kosten für die Ermittlung der Glasmasse sind in die Angebotspreise einzurechnen.
Die Dicken der Einzelscheiben sind unter Berücksichtigung der Scheibengrößen Und der Lastannahmen nach den Bemessungstabellen des Glasherstellers zu ermitteln.

Die Verankerung der Elemente sind so auszuführen, dass alle aus horizontaler und vertikaler Richtung auftretenden Kräfte und Lasten kraftschlüssig und mit den vorgeschriebenen Sicherheitsreserven auf den Baukörper übertragen werden.
Die Bauteilanschlüsse müssen den bauphysikalischen Anforderungen gerecht werden, d.h. Anforderungen aus Wärmeschutz, Feuchteschutz, Schallschutz und Fugenbewegung.
Die Beschichtung der Aluminiumprofile muss mit GSB International oder Qualicoat gütegeichertem Pulver auf Polyesterbasis in einer Schichtdicke von mind. 50 µm erfolgen.

Farbton innen und außen -RAL 8011 braun ähnlich Holzfenster Bestand oder nach Wahl des AG.

Kennwerte:

Fassadenelement U cw 1,3 W/m2K
Glaswert Ug 0,5 W/m2K
Schlagregendichtigkeit Klasse 4a
Einbruchsicherung RC 2 im EG, RC 1 in den anderen Geschossen
Schallschutzklasse 2

Das fachgerechte Ausbilden der Anschlussfugen an den Baukörper ist die Einheitspreise der Elemente einzurechnen.

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Die Anschlussfugen müssen innenseitig ausreichend luftdicht sein. Der Zwischenraum muss vollständig mit Dämmstoff gefüllt sein. Außenseitig muss die Anschlussfuge schlagregendicht und dampfdiffusions- offen sein.			

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

1 Baustelleneinrichtung

1.1 Baustelleneinrichtung

1.1.10	Allgemeine Baustelleneinrichtung	Baustelle einrichten und abräumen für Leistungen des Auftragnehmers einschließlich Herstellen und Vorhalten sämtlicher Lager- und Arbeitsplätze Sämtlicher notwendiger Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel Material- und Vorhaltekosten Lohnkosten Personalkosten Aller sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Baumaßnahme zu erbringen hat Beseitigung sämtlicher während der Bauzeit verursachten Beschädigungen an Nachbar- oder öffentlichen Grundstücken, Straßen, Gehwegen etc. nach Fertigstellung der Arbeiten	
	Grundvorhaltezeit: 4 Wochen	1,00	psch
		2.000,-	

1.1.20	Baustelleneinrichtung vorhalten	Baustelleneinrichtung vorhalten über die Grundvorhaltezeit hinaus Abrechnung nach Wochen.	
		2	Wo
		500,-	
		1.000,-	

1.1	Baustelleneinrichtung	Summe	
			3.000,-

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

1.2 sonstige Baustelleneinrichtung (Bauzaun, Bauschutt)

1.2.10	Baustromverteiler 230/400 V, 16 A	1 St	600,-
	Baustromverteiler DIN EN 60439-4 (VDE 0660-501) als Kleinverteilerschrank, Berührungsschutzabdeckung DIN EN 50274 (VDE 0660-514), Bemessungsbetriebsspannung 230 / 400 V, Bemessungsbetriebsstrom 16 A, aufbauen, Vorhalten während der Grundvorhalteezeit vorhalten und nach Fertigstellung der Arbeiten abbauen.		
	Anschluss für 16 A wird bauseits im Elektroanschlussraum bereitgestellt.		
	Grundvorhalteezeit 4 Wochen.		

1.2.20	Baustromverteiler vorhalten	2 Wo	300,-
	Baustromverteiler vorhalten über die Grundvorhalteezeit hinaus		

1.2.30	Bauzaun	60,00 m	15,87
	Bauzaun liefern, aufbauen, vorhalten während der Grundvorhalteezeit und nach Beendigung der Bauarbeiten abbauen und abtransportieren.		
	Stahlrohrrahmen mit Gitterfüllung, H = 2,00 m,		
	Fußelemente als Betonfertigteile.		
	Die Zaunelemente müssen kraftschlüssig mit Sicherheitsschellen verschraubt werden. Die Kosten hierfür sind in den Gesamtpreis einzurechnen.		
	Grundvorhaltung 4 Wochen		

1.2.40	Bauzaun vorhalten	120,00 mWo	4,-
	Bauzaun vorhalten über die Grundvorhalteezeit.		
	Abrechnung pro Woche.		

1.2.50	Zulage für Tor	1 St	117,18
	Zulage für Tor,		
	aufbauen und vorhalten für die Dauer der		
	vertraglichen Ausführungsfrist,		
	abtransportieren nach Fertigstellung der Arbeiten		
	lichte Öffnungsbreite 4,00 m		

1.2.60	Zahlenschloss für Bauzauntor	1 St	5,-
	Zahlenschloss für das vorbeschriebene Bauzauntor		

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
1.2.70				
Mobile Baustellentoilette				
	1	St	200,-	200,-
Mobile Baustellentoilette, zusätzlich ausgestattet mit Handwaschbecken, Desinfektionsspender und Heizung, Reinigungsrythmus wöchentlich, Auf- und Abbau einschl. 4 Wochen Grundvorhaltung				
1.2.80				
Vorhalten Baustellentoilette				
	2	Wo	100,-	200,-
Vorhalten der Baustellentoilette über die Grundvorhaltedauer hinaus.				
1.2.90				
Kurzzeit-Sondernutzungserlaubnis				
	1,00	psych	1500,-	1500,-
Einholen einer Kurzzeit-Sondernutzungserlaubnis (max. 3 Monate) bei der zuständigen Verwaltungsbehörde (KVR München). Im Parkplatzbereich in der Volkartstrasse für die Stellung der Schuttcontainer, Baustellen-WC, Parkplätze auch für die anderen beteiligten Firmen und Anlieferung. Die Kosten des Genehmigungsverfahrens und die Sondernutzungs-Gebühren werden getrennt in Rechnung gestellt.				
1.2.100				
Schutzeinrichtung Beleuchtung / Beschilderung				
	1,00	psych	1500,-	1500,-
Schutzeinrichtung Beleuchtung / Beschilderung am Bauzaun herstellen, während der Grundvorhaltezeit vorhalten und nach Fertigstellung der Arbeiten räumen. 5 Lichtquellen, Leistung je Lichtquelle 40 W, komplette, Verkehrssichtlich erforderliche Beschilderung, Grundvorhaltezeit 4 Wochen.				
1.2.110				
Schutzeinrichtung Vorhalten				
	2	Wo	375,-	750,-
Schutzeinrichtung über die Grundvorhaltezeit vorhalten.				
1.2.120				
Staubschutzwände bei Erker Süd				
	45,00	m2	22,15	996,75
Einbau, Vorhalten während der Bauzeit und Rückbau von Staubschutzwänden zur Abtrennung der Wohnräume beim südlichen Erker Unterkonstruktion aus Kanthölzern, bespannt mit PE-Folie Ausführung im EG, 1.OG und 2. OG.				

1.2.130

Staubschutzwände bei Erker Ost
 Einbau, Vorhalten während der Bauzeit und Rückbau von Staubschutzwänden zur Abtrennung der Wohnräume beim östlichen Erker
 Unterkonstruktion aus Kanthölzern, bespannt mit PE-Folie Ausführung im EG und 1.OG
 20,00 m2

22,15

443,-

1.2.140

Schützen der Bodenbeläge
 Schützen der Bodenbeläge vor Abbruch der Wintergärten in den Wohnungen mit Malervlies verklebt, vorhalten während der Bauzeit und Rückbau einschl. Transport des Malervlieses zum Container
 50,00 m2

12,80

640,-

1.2.150

Dachdeckerschrägaufzug
 Dachdeckerschrägaufzug aufbauen, vorhalten während der Grundvorhaltedauer Und abbauen.
 Höhendifferenz ca. 8 m, Grundvorhaltedauer 4 Wochen.
 1 St

2457,-

2457,-

1.2.160

Dachdeckerschrägaufzug umsetzen
 Dachdeckerschrägaufzug umsetzen, bis 25 m
 1 St

640,-

640,-

Summe

1.2
 sonstige Baustelleneinrichtung (Bauzaun, Bauschutt)

11.781,13

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

2

Abbrucharbeiten

2.1

Abbrucharbeiten

2.1.10	Abbruch Wintergarten Südseite	Abbruch des Wintergartens auf der Südseite, dreigeschossig, EG, 1. OG und 2. OG, einschli. verbleibender Pultdächer zwischen den Geschossen einschli. der Dachrinnen und Fallrohre bei diesen Pultdächern, Wintergartenelemente aus Holz mit 2-fach-Verglasung, 2-seitig, Einzeiflächen: - EG ca. 16 m2 - 1. OG ca. 14 m2 - 2. OG ca. 12 m2 Sockelverbleichung des Wintergartens im EG, Titanzink, Zuschnitt ca. 250 mm, Länge ca. 6 m einschl. Transport sämtlichen Abbruchmaterials zum Container 1,00 psch	4032 4032,-
--------	-------------------------------	---	---------------------------

2.1.20	Abbruch der Rafftores beim Wintergarten Südseite	Abbruch von Rafftores beim vorbeschriebenen Wintergarten im EG, 1. OG und 2. OG einschli. Transport zum Container. Einzeifläche je Geschoss 10 m2. 30,00 m2	2140 642,-
--------	--	---	--------------------------

2.1.30	Abbruch Wintergarten Ostseite	Abbruch des Wintergartens auf der Ostseite, zweigeschossig, EG und 1. OG einschli. zwei verbleibenden Pultdächer zwischen den Geschossen einschli. der Pultdächer ca. 3 m2, 2 Stck., Wintergartenelemente aus Holz mit 2-fach-Verglasung, 2-seitig, Einzeiflächen: - EG ca. 7,5 m2 - 1. OG ca. 6,5 m2 Sockelverbleichung des Wintergartens im EG, Titanzink, Zuschnitt ca. 250 mm, Länge ca. 3,5 m einschl. Transport sämtlichen Abbruchmaterials zum Container 1,00 psch	2688 2688,-
--------	-------------------------------	--	---------------------------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
2.1.40	Abbruch der Raffstoren beim Wintergarten Ostseite	14,00 m2 Abbruch von Raffstoren beim vorbeschriebenen Wintergarten im EG, 1. OG und 2. OG einschll. Transport zum Container. Einzelfläche je Geschoss ca. 7 m2.	2140 299,60
2.1.50	Abbruch Fenster 2,70 / 1,20 im 2. OG	1 St Abbruch eines Holzfensters mit 2-fach-Verglasung, 3-flüglig, im 2. OG, einschll. des Fensterblechs und Transport zum Container. Abmessung ca. (B/H) 2,70 / 1,20 m	384 384,-
2.1.60	Abbruch Fenster 3,30 / 1,20 im 2. OG	1 St Abbruch eines Holzfensters mit 2-fach-Verglasung, 4-flüglig, im 2. OG, einschll. des Fensterblechs und Transport zum Container. Abmessung ca. (B/H) 3,30 / 1,20 m	384 384,-
2.1.70	Abbruch Fenster 0,90 / 1,20 im 2. OG	1 St Abbruch eines Holzfensters mit 2-fach-Verglasung, 1-flüglig, im 2. OG, einschll. des Fensterblechs und Transport zum Container. Abmessung ca. (B/H) 90 / 1,20 m	128 128,-
2.1.80	Abbruch Fensterelement 2,50 / 2,60 m Ostseite im 2. OG	1 St Abbruch eines Fensterlements auf der Ostseite im 2. OG, aus Holz mit 2-fach-Verglasung, Abmessung (B / H): 2,50 / 2,60 m einschll. Transport des Abbruchmaterials zum Container	384 384,-
2.1.90	Abbruch Fensterelement 2,00 / 2,60 m Ostseite im 2. OG	1 St Abbruch eines Fensterlements auf der Ostseite im 2. OG, angrenzend an das vorbeschriebenen Fensterlement, Holz mit 2-fach-Verglasung, Abmessung (B / H): 2,00 / 2,60 m einschll. Transport des Abbruchmaterials zum Container	384 384,-

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

2.1.100	Abbruch Fensterelement Ostseite im DG, zweiseitig, Dreiecksverglasung	Abbruch eines Fensterlements auf der Ostseite im DG, über den vorbeschriebenen Fensterlementen der Pos. 2.1.80 und 2.1.90, 2-seitig mit angrenzender, schräger Verglasung Holz mit 2-fach-Verglasung, Abmessung Frontteil (B / H): 2,45 / 2,10 m Abmessung Seitenteil (B / H): 0,55 / 2,10 -215 cm Abmessung Dreiecksverglasung (B / H) 2,91 / 0 - 1,46 m einschl. Transport des Abbruchmaterials zum Container	1 St 500,-
---------	---	--	---------------

2.1.110	Abbruch der Dachverglasung bei Fensterelement Ostseite	Abbruch der Pultdachverglasung beim vorbeschriebenen Fensterelement, Abmessung ca. 2,45 x 3,50 m einschl. Glashalteleisten, Verbindungsmitteln etc. einschl. Transport zum Container Die tragende Konstruktion aus Sparren und Pfetten aus Holz soll erhalten bleiben.	9,00 m2 107,- 963,-
---------	--	---	---------------------------

Summe	2.1	Abbrucharbeiten	10 788,60
-------	-----	-----------------	-----------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

2.3

Schuttentsorgung

2.3.10	Schuttcontainer bereitlegen	Größe 5 m3, mit abschließbarem Deckel.	4 St	120,-	480,-
--------	-----------------------------	--	------	-------	-------

2.3.20	Schuttcontainer tauschen und leeren	Leeren Schuttcontainer liefern und vollen Schuttcontainer zur Deponie transportieren	8 St	240,-	1920,-
--------	-------------------------------------	--	------	-------	--------

2.3.30	Entsorgungskosten Holzelemente verlast	Entsorgungskosten für nicht trennbare Baustoffabfälle, Bauschutt, Nachweis mit Wiegeschein.	3,500 t	215,-	752,50
--------	--	---	---------	-------	--------

2.3.40	Entsorgungskosten Mischschutt	Entsorgungskosten für nicht trennbare Baustoffabfälle, Mischschutt, Nachweis mit Wiegeschein.	0,500 t	230,-	115,-
--------	-------------------------------	---	---------	-------	-------

2.3.50	Entsorgungskosten Metall	Entsorgungskosten für Metall, Nachweis mit Wiegeschein.	0,500 t	75,-	37,50
--------	--------------------------	---	---------	------	-------

2.3.60	Entsorgungskosten Bauschutt	Entsorgungskosten für Bauschutt, Nachweis mit Wiegeschein.	0,500 t	75,-	37,50
--------	-----------------------------	--	---------	------	-------

Summe	2.3	Schuttentsorgung			3.342,50
-------	-----	------------------	--	--	----------

3 Alu-Wintergärten und Kunststofffenster
3.1 Alu-Wintergärten

Vorbemerkungen
Grundlage für die Ausführung der Wintergärten und sonstigen Fensterkonstruktionen in Alu sind die
Zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen dieses LV's.
Vor Ausführung der Arbeiten sind Konstruktionszeichnungen zur Freigabe vorzulegen

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.1.10	Alu-Wintergärten-Elemente im EG, Südseite	Alu-Wintergärten im EG, Südseite, bestehend aus Frontteil und Seitenteil wie folgt: - Frontteil, Abmessung (B/H): 3,82 / 2,60 m füntfteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe, Brüstungen festverglast, oberhalb der Quersprosse 3 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion und 2 festverglaste Elemente: - Seitenteil, Abmessung (B/H): 2,12 / 2,68 bis 2,82, dreiteilig, mittig Türe mit Drehkippfunktion, festverglastem Oberlicht und waagrecht Sprosse auf Brüstungshöhe 2 festverglaste Seitenteile mit Quersprossen auf Brüstungshöhe.	Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm Einbruchschutz im EG RC 2 Schallschutzklasse II 1 St 31.052	31.052,-
--------	---	--	--	----------

3.1.20	Alu-Wintergärten-Elemente im 1. OG, Südseite	Alu-Wintergärten im 1. OG, Südseite, bestehend aus Frontteil und Seitenteil wie folgt: - Frontteil, Abmessung (B/H): 3,82 / 2,60 m füntfteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe, Brüstungen festverglast mit VSG innenseitig, oberhalb der Quersprosse 3 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion und 2 festverglaste Elemente: - Seitenteil, Abmessung (B/H): 1,45 / 2,60 bis 2,80, zweiteilig, festverglaste Seitenteile mit Quersprossen auf Brüstungshöhe, Brüstungsverglasung mit VSG innenseitig.	Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm Schallschutzklasse II 1 St 27.617	27.617,-
--------	--	--	---	----------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.1.30

Alu-Wintergarten-Elemente im 2.OG,Südseite

Alu-Wintergarten im 2. OG, Südseite,
bestehend aus Frontteil und Seitenteil wie folgt:
- Frontteil, Abmessung (B/H): 3,82 / 2,60 m
fünfteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe,
Brüstungen festverglast, oberhalb der Quersprosse
3 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion und 2 festverglaste
Elemente.
- Seitenteil, Abmessung (B/H): 0,70 / 2,60 bis 2,80,
zweiteilig, festverglaste Seitenteile mit Quersprossen auf Brüstungshöhe
Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm

RC 1
Schallschuttklasse II
1 St

25 685,-

25 685,-

3.1.40

Alu-Wintergarten-Elemente im EG, Ostseite

Alu-Wintergarten im EG, Ostseite,
bestehend aus Frontteil und Seitenteil wie folgt:
- Frontteil, Abmessung (B/H): 2,50 / 2,62 m
dreiteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe,
Brüstungen festverglast, oberhalb der Quersprosse
2 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion und 1 festverglastes
Element.
- Seitenteil, Abmessung (B/H): 1,86 / 2,62 bis 2,82,
zweiteilig, Türe mit Drehkippfunktion, festverglastes
Oberlicht und waagrecht Sprosse auf Brüstungshöhe
1 festverglastes Seitenteil mit Quersprosse auf Brüstungshöhe.
Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm.

Einbruchschutz im EG RC 2
Schallschuttklasse II
1 St

22 382,-

22 382,-

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.1.50	Alu-Wintergarten-Elemente im 1.OG, Ostseite	Alu-Wintergarten im 1.OG, Ostseite, bestehend aus Frontteil und Seitenteil wie folgt: - Frontteil, Abmessung (B/H): 2,50 / 2,62 m dreiteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe, Brüstungen festverglast, oberhalb der Quersprosse 2 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion und 1 festverglastes Element. - Seitenteil, Abmessung (B/H): 0,85 / 2,60 bis 2,70, einteilig, 1 festverglastes Seitenteil mit Quersprosse auf Brüstungshöhe.	Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca.15 cm.	RC 1 Schallschutzklasse II 1 St	19 036,-	19 036,-
--------	---	--	--	---------------------------------------	----------	----------

3.1.60	Alu-Fensterelement im 2.OG, Ostseite	Alu-Fensterelement im 2.OG, Ostseite, Abmessung (B/H): 2,50 / 2,62 m dreiteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe, 2 festverglaste Elemente, 1 Türe mit Drehkippfunktion	Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm.	RC 1 Schallschutzklasse II 1 St	9.588,-	9 588,-
--------	--------------------------------------	--	---	---------------------------------------	---------	---------

3.1.70	Alu-Fensterelement im 2.OG, Südseite	Alu-Fensterelement im 2.OG, Südseite, angrenzend an vorbeschriebenes Fensterelement, Abmessung (B/H): 2,00 / 2,62 m zweiteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe, 1 festverglastes Elemente, 1 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion	Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm	RC 1 Schallschutzklasse II 1 St	8.588,-	8 588,-
--------	--------------------------------------	---	--	---------------------------------------	---------	---------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.1.80	Alu-Wintergarten-Elemente im DG, Ostseite		
Alu-Wintergarten im DG, Ostseite, bestehend aus Frontteil und Seitenteil wie folgt: - Frontteil, Abmessung (B/H): 2,45 / 2,10 m dreiteilig, Quersprossen auf Brüstungshöhe, 1 Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion und Festverglasung im Brüstungsbereich 1 Tür mit Drehkippfunktion - Seitenteil, zweiteilig, bestehend aus: Fensterelement mit festverglaseter Brüstung und Öffnungsflügel mit Drehkippfunktion Abmessung (B/H): 0,55 / 2,10 – 2,15 cm Dreieckiges, festverglasertes Element mit 2 vertikalen Sprossen Abmessung (B / H): 2,91 / 1,46 – 0 m Einschl. unterer Stockaufdopplung für den Fußbodenaufbau von ca. 15 cm.			
	RC 1		
	Schallschutzklasse II		
	1 St	24.846	24.846,-

3.1.90	Statistischer Nachweis		
Statistischer Nachweis für alle Konstruktionen und Verankerungen. 1,00 psch 4.500,-			

Summe	3.1	Alu-Wintergärten	173.354,-
-------	-----	------------------	-----------

Vermerk → Ohne erforderliche Baustatik
 bei GK 4

3.2 Glasdächer bei Alu-Wintergärten

Vorbemerkungen

Bei den beiden, abgestuften Wintergärten auf der Süd- und Ostseite sollen die Blechdächer abgebrochen werden (s. Pos. 2.1.10 und 2.1.20). Als Ersatz kommt entweder eine ähnliche Lösung wie Bestand in Frage (Ausführung bauseits) oder aber eine Alu-Glaskonstruktion mit Sonnenschutz. Die Entscheidung trifft hier der Auftraggeber.

3.2.10	Alu-Wintergärten-Dachverglasung, Südseite über EG	Abmessung (B / L) : 3,82 / 1,00 m einschl. der Alu-Unterkonstruktion, VSG-Verglasung außen.	1 St	NO 203 NO 203	***Bedarfsposition***
3.2.20	Alu-Wintergärten-Dachverglasung, Südseite über 1. OG	Abmessung (B / L) : 3,82 / 1,00 m Wie in Pos. von vor beschrieben. Alu-Wintergärten- Puttdachverglasung über 1. OG als Überkopfverglasung	1 St	NO 203 NO 203	***Bedarfsposition***
3.2.40	Alu-Wintergärten-Dachverglasung, Ostseite über EG	Abmessung (B / L) : 2,50 / 1,00 m einschl. der Alu-Unterkonstruktion, VSG-Verglasung außen.	1 St	9703 9703	***Bedarfsposition***
3.2.45	Alu-Wintergärten-Dachverglasung, Südseite über 2. OG	Abmessung (B / L) : 3,82 / 1,00 m Wie in Pos. von vor beschrieben. Alu-Wintergärten- Puttdachverglasung über 2. OG als Überkopfverglasung	1 St	NO 203 NO 203	***Bedarfsposition***
3.2.50	Alu-Wintergärten-Dachverglasung, Ostseite über EG	Abmessung (B / L) : 2,50 / 1,00 m einschl. der Alu-Unterkonstruktion, VSG-Verglasung außen. Alu-Wintergärten- Puttdachverglasung über 1. OG als Überkopfverglasung	1 St	9703 9703	***Bedarfsposition***

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.2.60	Alu-Wintergarten-Dachverglasung, Ostseite über EG	Alu-Wintergarten- Pultdachverglasung im DG als Überkopferverglasung Unterkonstruktion bestehende Holzsparren, Sparrenabstand ca. 60 cm, VSG-Verglasung außen. Abmessung (B / L) : 2,45 / 3,50 m.	1 St 18.026	18.026
--------	---	---	----------------	--------

3.2	Summe	Glasdächer bei Alu-Wintergärten	68.041,-
-----	-------	---------------------------------	----------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.3 Kunststofffenster

Vorbemerkungen

Kunststofffenster aus faserverstärktem PVC-U, Profilsystem mit flächenversetzten Flügeln, Mitteldichtungssystem, Sechskammersystem, U (Rahmen) 1,0 W/m²K, Dreischeibenisolierverglasung U(Glas) 0,5 W/m²K Verstärkung der Fensterprofile nach den Aussteifungs- Richtlinien des Herstellers. Beschlag: Einhand-Drehkippsbeschlag mit Flügelheber, Fehlbenedienungssperre Und Zuschlagssicherung in der Kippstellung Griffolive Alu silberfarben oder weiß, Rahmen innen und außen foliert Brauntön ähnlich der Holz-Bestandsfenster Einbau nach DIN 18355 Die Anschlüsse an den Baukörper müssen den bauphysikalischen Anforderungen gerecht werden, Raumseitige Abdichtungen sind luftdicht auszuführen. Die außenseitige Abdichtung muss schlagregendicht Und dampfdiffusionsdicht ausgeführt sein. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise der Fenster einzurechnen.

3.3.10

Fenster, B/H= 90/120 cm, Südfassade
Fenster, einflügelig, mit Drehkippfunktion, liefern und im 2. OG an der Südfassade einbauen.
Abmessung (B/H) 90 / 120 cm
1 St

1224,09

1224,09

3.3.20

Fenster, B/H= 270/120 cm, Südfassade
Fenster, dreiteilig, mittig Fenster mit Drehkippfunktion, 2 Seitenteile festverglast liefern und im 2. OG an der Südfassade einbauen.
Abmessung (B/H) 270 / 120 cm
1 St

2991,23

2991,23

3.3.30

Fenster, B/H= 330/120 cm, Südfassade
Fenster, vierteilig, mittig 2 festverglaste Elemente, seitlich 2 Fenster mit Drehkippfunktion liefern und im 2. OG an der Südfassade einbauen.
Abmessung (B/H) 330 / 120 cm
1 St

3807,93

3807,93

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.3.40	Außenfensterbank Alu beschichtet, l = 90 cm	Außenfensterbank aus Aluminium braun beschichtet wie Bestand, Blechstärke 1,5 mm, Ausladung 20 cm, Neigung 5°, Überstand über Fassade ca. 4cm, Einbau von Fugendichtbändern bei allen Anschlüssen, für Fensterbreite 90 cm, liefern und einbauen.	1 St	114,25	114,25
--------	---	---	------	--------	--------

3.3.50	Außenfensterbank Alu beschichtet, l = 270 cm	Außenfensterbank aus Aluminium braun beschichtet wie Bestand, Blechstärke 1,5 mm, Ausladung 20 cm, Neigung 5°, Überstand über Fassade ca. 4cm, Einbau von Fugendichtbändern bei allen Anschlüssen, für Fensterbreite 270 cm, liefern und einbauen.	1 St	170,05	170,05
--------	--	--	------	--------	--------

3.3.60	Außenfensterbank Alu beschichtet, l = 330 cm	Außenfensterbank aus Aluminium braun beschichtet wie Bestand, Blechstärke 1,5 mm, Ausladung 20 cm, Neigung 5°, Überstand über Fassade ca. 4cm, Einbau von Fugendichtbändern bei allen Anschlüssen, für Fensterbreite 330 cm, liefern und einbauen.	1 St	258,10	258,10
--------	--	--	------	--------	--------

3.3	Summe	Kunststofffenster			8605,65
-----	-------	-------------------	--	--	---------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.4 Zusätzliche Arbeiten

3.4.10	Anschlüsse an die Bodenplatte bei den Wintergärten	Herstellen der unteren, horizontalen Anschlüsse der Wintergärten an die Bodenplatten Mit Flüssigkunststoff einschl. der Gewebeeinlage und Grundierung unter Beachtung der Entwässerungsöffnungen der Wintergartenelemente. Verblechung als Schutz der Flüssigabdichtung mit gekantetem Alublech, d= 2 mm Zuschnitt 250 mm. 11,00 m	440,- 4840,-
---------------	---	--	-----------------

3.4.20	Anschlüsse an die Balkonplatten	Herstellen der unteren, horizontalen Anschlüsse der Wintergärten an die Balkonplatten Mit Flüssigkunststoff einschl. der Gewebeeinlage und Grundierung unter Beachtung der Entwässerungsöffnungen der Wintergartenelemente. Verblechung als Schutz der Flüssigabdichtung mit gekantetem Alublech, d= 2 mm Zuschnitt 250 mm. 3,00 m	440,- 1320,-
---------------	--	--	-----------------

3.4.30	Vorbereitungsarbeiten für Herstellen der Anschlüsse	Vorbereitungsarbeiten für die vorbeschriebenen Eindichtungen wie ausbauen und wiederbauen von Plattenbelägen und Entwässerungsrinnen, Umräumarbeiten etc.	8,00 Std 64,- 512,-
---------------	--	---	---------------------------

Summe	3.4 Zusätzliche Arbeiten		6.672,-
--------------	---------------------------------	--	---------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.5

Sonnenschutz

3.5.10	Raffstore für Frontseite Wintergarten Süd im EG		
	Raffstore für die Frontseite des Wintergartens Süd im EG Mit 80 mm breiten Lamellen aus Aluminium, konkav gewalzt, Führungsschienen aus stranggepresstem Aluminium mit beidseitig eingezogenen Geräuschdämpfungskegeln. Rechteckförmig gekantete Blende aus Aluminiumblech, Sämtliche Metallteile pulverbeschichtet in weiss wie Bestand oder mit RAL-Farben nach Bemusterung des Auftraggebers, wartungsfreier Wechselstrom-Induktionsmotor 230 V, 50 Hz für Kurzzeitbetrieb mit eingebautem Kondensator und Thermoschutz in der Schutzart IP 54. In oberer und unterer Endstellung schaltet der Motor automatisch ab Die komplette Antriebseinheit muss das VDE- und CE-Zeichen besitzen. Steuerung über Unterputzschalter und Windwächter. Verkabelung bauseits.	Abmessung (B /H): 3,82 / 2,60 m	

3.5.20	Raffstore für Frontseite Wintergartens Süd im 1. OG	1 St	2312,90
	Raffstore für Frontseite Wintergarten Süd im 1. OG, wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschreiben.	Abmessung (B /H): 3,82 / 2,60 m.	2312,90

3.5.30	Raffstore für Frontseite Wintergartens Süd im 1. OG	1 St	2312,90
	Raffstore für Frontseite Wintergarten Süd im 2. OG, wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschreiben.	Abmessung (B /H): 3,82 / 2,60 m.	2312,90

3.5.40	Raffstore für Frontseite Wintergartens Süd im 2. OG	1 St	1915,14
	Raffstore für Frontseite Wintergarten Ost im EG, wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschreiben.	Jedoch Abmessung (B /H): 2,50 / 2,62 m.	1915,14

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.5.50	Raffstore für Frontseite Wintergartens Süd im 1. OG	1 St	1915,20
	Jedoch Abmessung (B /H): 2,50 / 2,62 m.		
	wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschrieben.		
	Raffstore für Frontseite Wintergarten Ost im 1. OG,		
	wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschrieben.		

3.5.60	Raffstore für Frontseite Wintergartens Süd im 2. OG	1 St	1915,20
	Jedoch Abmessung (B /H): 2,50 / 2,62 m.		
	wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschrieben.		
	Raffstore für Fensterelement über vorbeschriebenem Wintergarten Ost im 2. OG,		
	wie in Pos. 3.5.10 in vollem Wortlaut beschrieben.		

3.5.70	Markise für Wintergartendach Südseite über EG	1 St	5577,-
Bedarfsposition	Markise für pulldachförmiges Wintergartendach beim Erker Südseite über EG mit Motorantrieb bestehend aus:		
	Tuchwelle aus verzinktem Stahl-Nutrohr, einsteckbare Zugscheiben		
	Aus Aluminium mit Bund zur Abdeckung der Wellenenden,		
	Verbindungskuppel aus Sechskant-Vollmaterial.		
	Seitliche Führungsprofile aus stranggepresstem Aluminium,		
	Markisenstoff, lichtecht, wetterbeständig, reißfest, schutzabweisend,		
	verrottungssicher und wasserabweisend.		
	Farbe nach Wahl des Auftraggebers.		
	Abdeckblende aus stranggepresstem Aluminium als zweiteilige		
	Rundformblende.		
	Elektroantrieb mit Rohrmotor 230 V, 50 Hz.		
	Der Motor muss das VDE- und CE-Zeichen besitzen,		
	Steuerung über Unterpultschalter und Windwächter,		
	Verkabelung baurechts		
	Abmessung (B / L): 3,82 / 1,00 m		

3.5.80	Markise für Wintergartendach Süd über 1. OG	1 St	5577,-
Bedarfsposition	Markise wie in Pos. 3.5.70 in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Ausführung im Wintergartendach über 1. OG.		

3.5.90	Markise für Wintergartendach Süd über 2. OG	1 St	5577,-
Bedarfsposition	Markise wie in Pos. 3.5.70 in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Ausführung im Wintergartendach über 2. OG.		

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

3.5.100	Windwächter für Erker Süd	Windwächter einsch. Montagagesatz, geeignet zur Steuerung der vorbeschriebenen Raffstores und Markisen, 230 V, Messbereich der Windgeschwindigkeit 5 – 55 km /h, einsch. Montage, Verkabelung bauseits.	785,85 2357,55
	Bedarfsposition		

3.5.110	Markise für Wintergartendach Ost über EG	Markise wie in Pos. 3.5.70 in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Ausführung im Wintergartendach über EG, jedoch Abmessung (B/L) 2,50 / 1,00 m.	4932,-
	Bedarfsposition		

3.5.120	Markise für Wintergartendach Ost über 1. OG	Markise wie in Pos. 3.5.70 in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Ausführung im Wintergartendach über 1. OG, jedoch Abmessung (B/L) 2,50 / 1,00 m.	4932,-
	Bedarfsposition		

3.5.130	Windwächter für Erker Ost	Windwächter einsch. Montagagesatz, geeignet zur Steuerung der vorbeschriebenen Raffstores und Markisen, 230 V, Messbereich der Windgeschwindigkeit 5 – 55 km /h, einsch. Montage, Verkabelung bauseits.	785,85 1571,70
	Bedarfsposition		

3.5	Summe Sonnenschutz		43.208,49
-----	--------------------	--	-----------

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

4 Stundenlohnarbeiten

4.1

Stundenlohnarbeiten

Die Stundenlohnarbeiten sind nur auf Anordnung des Auftraggebers auszuführen.

Die Verrechnungssätze für die jeweilige Arbeitskraft umfassen:

- Sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten
- Lohn- und Gehaltsnebenkosten
- Lohngebundene und lohnabhängige Kosten
- Sonstige Sozialkosten
- Gemeinkosten
- Zuschlag für Wagnis und Gewinn

Die Abwicklung der Regieberichte erfolgt nach VOB

4.1.10

Vorarbeiter

5,00 Std

80,-

400,-

4.1.20

Facharbeiter

10,00 Std

64,-

640,-

4.1.30

Bauhelfer

10,00 Std

60,-

600,-

4.1 Summe Stundenlohnarbeiten

1.640,-

Zusammenstellung 1 Baustelleneinrichtung

1.1	Baustelleneinrichtung	EUR	3.000,-
1.2	sonstige Baustelleneinrichtung (Bauzaun, Bauschutz)	EUR	14.781,13

Netto Summe	EUR	14.781,13
+19,0 % MwSt	EUR	2.808,41
Gesamtsumme	EUR	17.589,54

Zusammenstellung 2 Abbrucharbeiten

2.1	Abbrucharbeiten	EUR	10.788,60
2.3	Schuttentsorgung	EUR	3342,50
Netto Summe		EUR	14.131,10
+19,0 % MwSt		EUR	2684,91
Gesamtsumme		EUR	16.816,01

Zusammenstellung 3 Alu-Wintergärten und Kunststofffenster

3.1	Alu-Wintergärten	EUR 173.354,-
3.2	Glasdächer bei Alu-Wintergärten	EUR 68.041,-
3.3	Kunststofffenster	EUR 8605,65
3.4	Zusätzliche Arbeiten	EUR 6.672,-
3.5	Sonnenschutz	EUR 43.208,49

Netto Summe	EUR 299.881,14
+19,0 % MwSt	EUR 56.977,42
Gesamtsumme	EUR 356.858,56

Zusammenstellung 4 Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten	4.1
EUR	1640,-
Netto Summe	EUR 1640
+19,0 % MWSt	EUR 311,60
Gesamtsumme	EUR 1951,60

Gesamtzusammenstellung Fenster- und Wintergartenbau

1	Baustelleneinrichtung	EUR 14.781,13
2	Abbrucharbeiten	EUR 14.131,10
3	Alu-Wintergärten und Kunststofffenster	EUR 299.881,14
4	Stundenlohnarbeiten	EUR 1640,00

Netto Summe EUR 330.433,37
+ 19,0 % MwSt EUR 62.782,34

Gesamtsumme EUR 393.215,71

